

ABSTRAK

Doctor Smile Studio Dental Clinic merupakan sarana kesehatan gigi yang berlokasi di Jl.Karangmenjangan no. 145B, Surabaya, Jawa Timur. Pendapatan klinik mengalami peningkatan dari tahun 2012 sampai 2018 sehingga pemilik ingin memperluas sasaran dan meningkatkan pendapatan pertahunnya dengan membuka klinik cabang baru untuk di daerah lain di Kota Surabaya, Jawa timur. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kelayakan pembukaan cabang dari Doctor Smile Studio Dental Clinic. Pengambilan sampel dilakukan dengan observasi, dokumentasi dan wawancara dengan Teknik purposive sampling. Waktu penelitian diadakan dalam rentang bulan September-Desember 2017.

Analisa data penelitian ini dilakukan dengan cara menganalisa setiap aspek meliputi aspek hukum, aspek pasar dan pemasaran, aspek operasional, aspek manajemen dan Sumber Daya Manusia, dan aspek finansial dengan uji validitas dan uji reliabilitas pada setiap pernyataan.

Masa periode yang ditetapkan dalam proyeksi keuangan adalah 5 tahun untuk pengeluaran yang ada di dalam aspek finansial yang digunakan untuk menghitung investasi, seperti NPV,IRR,PP, dan PI. Perhitungan tersebut dilakukan untuk mengetahui kelayakan dari tingkat nilai investasi. Hasil penelitian ini didapatkan hasil pengembangan bisnis dengan pembukaan cabang baru dari Doctor Smile Studio Dental Clinic layak dilakukan dilihat dari aspek hukum, aspek pasar dan pemasaran, aspek operasional, aspek manajemen dan SDM, dan aspek finansial.

Kata kunci :Analisis Kelayakan, Klinik gigi, NPV, IRR, PP

ABSTRACT

Doctor Smile Studio Dental Clinic is a dental facility located at Jl.Karangmenjangan no. 145B, Surabaya, East Java. Clinical revenues have increased from 2012 to 2018 so that owners want to expand their targets and increase their annual income by opening new branch clinics for

other areas in Surabaya, East Java. This study aims to determine the feasibility of opening the branch of Doctor Smile Studio Dental Clinic. Sampling is done by observation, documentation and interview with purposive sampling technique. The study time is held in September-December 2017.

Analysis of this research data is done by analyzing every aspect covering legal aspect, market and marketing aspect, operational aspect, management aspect and Human Resource, and financial aspect with validity test and reliability test at each statement.

The period of time specified in the financial projection is 5 years for expenditures that exist in the financial aspects used to calculate investments, such as NPV, IRR, PP, and PI. The calculation is performed to determine the feasibility of the level of investment value. The results of this study obtained the results of business development with the opening of a new branch of Doctor Smile Studio Dental Clinic worth doing viewed from the legal aspects, market and marketing aspects, operational aspects, aspects of management and human resources, and financial aspects

Keywords: Feasibility Analysis, Dental Clinic, NPV, IRR, PP

