

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
ABSTRAK.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
BAB 1. PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	5
1.3. Tujuan Studi Kelayakan.....	5
1.4. Manfaat Studi Kelayakan.....	6
1.5. Sistematika Penulisan.....	7
BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA.....	9
2.1. Deskripsi <i>Eucheuma Cottonii</i>	8
2.2. Pengertian, Tujuan, dan Tahapan Studi Kelayakan Bisnis.....	11
2.3. Aspek-Aspek Studi Kelayakan Bisnis.....	12
2.3.1. Aspek Eksternal Perusahaan.....	12
2.3.1.1. Aspek Hukum.....	12
2.3.1.2. Aspek Dampak Lingkungan.....	13
2.3.2. Aspek Pasar.....	14
2.3.3. Aspek Internal Perusahaan.....	15
2.3.3.1. Aspek Pemasaran.....	15
2.3.3.2. Aspek Teknik dan Teknologi.....	21

2.3.3.3. Aspek Manajemen.....	22
2.3.3.4. Aspek Keuangan.....	22
2.3.4. Kerangka Konseptual.....	34
BAB 3. METODE PENELITIAN.....	35
3.1. <i>Framework</i> Penelitian.....	35
3.2. Pendekatan Penelitian.....	35
3.3. Prosedur Pengumpulan Data.....	36
3.4. Batasan Penelitian.....	38
BAB 4. PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN	
DATA.....	39
4.1. Aspek Hukum.....	39
4.2. Aspek Dampak Lingkungan.....	43
4.3. Aspek Pasar.....	43
4.4. Aspek Pemasaran.....	45
4.5. Aspek Teknis dan Teknologi.....	48
4.6. Aspek Manajemen.....	62
4.7. Aspek Keuangan.....	64
BAB 5. ANALISIS DATA.....	79
5.1. Aspek Pasar.....	79
5.1.1. Kondisi Pasar Dalam Negeri.....	79
5.1.2. Kondisi Pasar Luar Negeri.....	80
5.1.3. <i>Market Space</i> dan <i>Market Share</i>	83
5.2. Aspek Pemasaran.....	83
5.2.1. Analisis SWOT Perusahaan.....	83
5.2.2. STP (<i>Segmenting, Targeting, dan Positioning</i>).....	85
5.3. Aspek Hukum.....	86
5.4. Aspek Dampak Lingkungan.....	89
5.5. Aspek Teknik dan Teknologi.....	91
5.5.1. Pemilihan Lokasi.....	91
5.5.2. Metode Penanaman.....	91
5.5.3. Pemeliharaan Rumput Laut.....	93

5.5.4. Proses Panen dan Penanganan Pasca Panen.....	96
5.5.5. Proses Produksi.....	100
5.5.6. <i>Layout</i> Bangunan, Pabrik, dan Lainnya.....	101
5.6. Aspek Manajemen.....	102
5.6.1. Struktur Organisasi.....	102
5.6.2. <i>Job Description</i>	102
5.6.3. Gaji Staff dan karyawan.....	106
5.7. Aspek Keuangan.....	106
5.7.1. Kebutuhan Dana Investasi.....	107
5.7.2. Proyeksi Laporan Keuangan.....	107
5.7.3. Kriteria Penilaian Investasi.....	109
5.7.3.1. PP (<i>Payback Period</i>).....	109
5.7.3.2. NPV (<i>Net Present Value</i>).....	109
5.7.3.3. IRR (<i>Internal Rate of Return</i>).....	110
5.7.4. Analisis Sensitivitas.....	110
BAB 6. KESIMPULAN DAN SARAN.....	115
6.1. Kesimpulan.....	115
6.2. Saran.....	123
DAFTAR PUSTAKA.....	125
LAMPIRAN.....	127